

## BAREME DES HONORAIRES

**VENTES IMMOBILIERES** (honoraires à la charge du vendeur ou de l'acquéreur)

Prix de vente	Taux honoraires TTC
0 - 100 000€	10%
100 001€ - 200 000€	7%
200 001€ - 399 000€	6%
400 000€ - 499 000€	5%
500 000€ et +	3%

Rédaction d'acte : 300€ TTC (à la charge de l'acquéreur)

**PARKING ET BOXES** : 2 000€ TTC

**VENTES COMMERCIALES (Cession Droit au Bail, Fonds de commerce, Murs commerciaux)** : 5% - 10% HT du prix de vente

### **LOCATION HABITATION**

#### **A LA CHARGE DU LOCATAIRE**

Honoraires de visite, constitution du dossier et rédaction du bail : 12€ / m2

Honoraires de réalisation de l'état des lieux : 3€ / m2

#### **A LA CHARGE DU BAILLEUR**

Honoraires de visite, constitution du dossier et rédaction du bail : 12€ / m2

Honoraires de réalisation de l'état des lieux : 3€ / m2

#### **LOCATION PARKING** (à la charge du locataire)

Honoraires de location : 15% HT du loyer annuel charges comprises

Honoraires de rédaction d'acte : 100€ TTC

#### **LOCATION COMMERCIALE ET PROFESSIONNELLE** (à la charge du preneur)

Honoraires de location : 25% HT du montant du loyer annuel hors charges

Honoraires de rédaction d'acte : - nouveau bail : 900€ HT  
- renouvellement de bail : 700€ HT  
- avenant : 500€ HT

### **GESTION LOCATIVE**

Applicable sur les loyers encaissés, charges comprises : 6% HT